

財團法人台灣省私立桃園仁愛之家  
107資產負債表

民國107年及106年12月31日

列印人：黃惠珠列印時間：109-09-29 16:32:48

單位：新臺幣元

資產	107年12月31日		106年12月31日		負債及淨值	107年12月31日		106年12月31日	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
<b>流動資產</b>					<b>流動負債</b>				
現金及約當現金	973,311,521	26.89	902,189,649	25.26	短期借款	0	0.00	0	0.00
透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	應付票據	366,560	0.01	167,250	0.00
備供出售金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	應付帳款	10,141,631	0.28	8,300,440	0.23
以成本衡量之金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	其他應付款	23,441,619	0.65	24,092,386	0.67
無活絡市場之債務工具投資-流動	0	0.00	0	0.00	本期所得稅負債	9,739,756	0.27	954,974	0.03
持有至到期日金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	預收款項	0	0.00	0	0.00
應收票據	0	0.00	46,000	0.00	負債準備-流動	0	0.00	0	0.00
應收帳款	46,184,200	1.28	53,455,721	1.50	存入保證金-流動	0	0.00	0	0.00
其他應收款	3,323,071	0.09	2,251,888	0.06	其他流動負債	2,645,364	0.07	2,709,945	0.08
本期所得稅資產	0	0.00	0	0.00	<b>流動負債合計</b>	<b>46,334,930</b>	<b>1.28</b>	<b>36,224,995</b>	<b>1.01</b>
存貨	1,110,081	0.03	1,781,283	0.05					
預付款項	1,839,327	0.05	3,475,067	0.10					
其他流動資產	855,303	0.02	833,459	0.02					
<b>流動資產合計</b>	<b>1,026,623,503</b>	<b>28.36</b>	<b>964,033,067</b>	<b>26.99</b>					
<b>非流動資產</b>					<b>非流動負債</b>				
基金	718,200	0.02	718,200	0.02	長期借款	0	0.00	0	0.00
透過損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	長期應付票據及款項	0	0.00	0	0.00
備供出售金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	負債準備-非流動	9,523,685	0.26	9,199,556	0.26
以成本衡量之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	存入保證金-非流動	13,497,824	0.37	18,430,987	0.52

資產	107年12月31日		106年12月31日		負債及淨值	107年12月31日		106年12月31日	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
無活絡市場之債務工具投資-非流動	0	0.00	0	0.00	其他非流動負債	357,406,264	9.87	367,124,325	10.28
持有至到期日之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	非流動負債合計	380,427,773	10.51	394,754,868	11.05
採用權益法之投資	0	0.00	0	0.00					
投資性不動產	1,382,430,288	38.19	1,382,430,288	38.70					
不動產、廠房及設備	1,207,773,006	33.37	1,223,217,328	34.24	負債合計	426,762,703	11.79	430,979,863	12.07
無形資產	0	0.00	0	0.00	淨值				
其他非流動資產	2,138,111	0.06	1,678,346	0.05	永久受限淨值	2,653,837,159	73.32	2,653,837,159	74.29
非流動資產合計	2,593,059,605	71.64	2,608,044,162	73.01	暫時受限淨值	0	0.00	0	0.00
					未受限淨值	539,083,246	14.89	487,260,207	13.64
					淨值其他項目	0	0.00	0	0.00
					淨值合計	3,192,920,405	88.21	3,141,097,366	87.93
資產總計	3,619,683,108	100.00	3,572,077,229	100.00	負債及淨值總計	3,619,683,108	100.00	3,572,077,229	100.00

主辦會計：

主計黃惠珠

執行長（或與該等職務相當之人）：

主任李建興

董事長：

董事長李震淮