

財團法人台灣省私立桃園仁愛之家
108資產負債表

民國108年及107年12月31日

列印人：黃惠珠列印時間：109-09-29 10:25:01

單位：新臺幣元

資產	108年12月31日		107年12月31日		負債及淨值	108年12月31日		107年12月31日	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
流動資產					流動負債				
現金及約當現金	1,055,809,813	28.71	973,311,521	26.89	短期借款	0	0.00	0	0.00
透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	應付票據	549,250	0.01	366,560	0.01
備供出售金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	應付帳款	3,614,286	0.10	10,141,631	0.28
以成本衡量之金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	其他應付款	38,319,941	1.04	23,441,619	0.65
無活絡市場之債務工具投資-流動	0	0.00	0	0.00	本期所得稅負債	12,166,117	0.33	9,739,756	0.27
持有至到期日金融資產-流動	0	0.00	0	0.00	預收款項	0	0.00	0	0.00
應收票據	79,734	0.00	0	0.00	負債準備-流動	0	0.00	0	0.00
應收帳款	31,659,357	0.86	46,184,200	1.28	存入保證金-流動	0	0.00	0	0.00
其他應收款	5,073,430	0.14	3,323,071	0.09	其他流動負債	2,379,187	0.06	2,645,364	0.07
本期所得稅資產	0	0.00	0	0.00	流動負債合計	57,028,781	1.55	46,334,930	1.28
存貨	1,122,876	0.03	1,110,081	0.03					
預付款項	1,232,832	0.03	1,839,327	0.05					
其他流動資產	1,009,991	0.03	855,303	0.02					
流動資產合計	1,095,988,033	29.80	1,026,623,503	28.36					
非流動資產					非流動負債				
基金	718,200	0.02	718,200	0.02	長期借款	0	0.00	0	0.00
透過損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	長期應付票據及款項	0	0.00	0	0.00
備供出售金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	負債準備-非流動	8,172,256	0.22	9,523,685	0.26
以成本衡量之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	存入保證金-非流動	13,242,687	0.36	13,497,824	0.37

資產	108年12月31日		107年12月31日		負債及淨值	108年12月31日		107年12月31日	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
無活絡市場之債務工具投資-非流動	0	0.00	0	0.00	其他非流動負債	344,423,731	9.36	357,406,264	9.87
持有至到期日之金融資產-非流動	0	0.00	0	0.00	非流動負債合計	365,838,674	9.95	380,427,773	10.51
採用權益法之投資	0	0.00	0	0.00					
投資性不動產	1,382,430,288	37.59	1,382,430,288	38.19					
不動產、廠房及設備	1,195,677,696	32.51	1,207,773,006	33.37	負債合計	422,867,455	11.50	426,762,703	11.79
無形資產	0	0.00	0	0.00	淨值				
其他非流動資產	3,126,151	0.08	2,138,111	0.06	永久受限淨值	2,653,837,159	72.16	2,653,837,159	73.32
非流動資產合計	2,581,952,335	70.20	2,593,059,605	71.64	暫時受限淨值	0	0.00	0	0.00
					未受限淨值	601,235,754	16.35	539,083,246	14.89
					淨值其他項目	0	0.00	0	0.00
					淨值合計	3,255,072,913	88.50	3,192,920,405	88.21
資產總計	3,677,940,368	100.00	3,619,683,108	100.00	負債及淨值總計	3,677,940,368	100.00	3,619,683,108	100.00

主辦會計：

主計黃惠珠

執行長（或與該等職務相當之人）：

主任李建興

董事長：

董事長李震淮